



**Koopsoortenlijst** : 20 royale twee-onder-één-kapwoningen type Hark, Schoffel en Schrepel  
Tuindersweijde-Zuid te Obdam

Datum: 17-4-2023

Bouwnummer / type	Koop-/aaneemsom incl. grondkosten incl. not./kadasterkosten incl. 21% BTW	Grondoppervlakte circa in m2	Kleur metselwerk/ Gevelbekleding	Kleur dakpan
13 Schoffel	€ 530.000	360	Oranjerood genuanceerd	Zwart engobe
14 Schoffel	€ 551.200	360	Oranjerood genuanceerd	Zwart engobe
15 Hark	€ 530.000	360	Beige bruin genuanceerd, roodbruin genuanceerd	Zwart engobe
16 Hark	€ 535.000	360	Beige bruin genuanceerd, roodbruin genuanceerd	Zwart engobe
17 Schoffel	€ 556.200	360	Oranjerood genuanceerd	Zwart engobe
18 Schoffel	€ 535.000	360	Oranjerood genuanceerd	Zwart engobe
61 Hark	€ 514.400	346	Beige bruin genuanceerd, roodbruin genuanceerd	Rood engobe
62 Hark	€ 514.400	346	Beige bruin genuanceerd, roodbruin genuanceerd	Rood engobe
63 Hark	€ 514.400	346	Oranje genuanceerd, beige bruin genuanceerd	Rood engobe
64 Hark	€ 514.400	346	Oranje genuanceerd, beige bruin genuanceerd	Rood engobe
65 Schoffel	€ 535.600	346	Oranjerood genuanceerd	Zwart engobe
66 Schoffel	€ 514.400	346	Oranjerood genuanceerd	Zwart engobe
84 Hark	€ 514.400	346	Beige bruin genuanceerd, roodbruin genuanceerd	Rood engobe
85 Hark	€ 514.400	346	Beige bruin genuanceerd, roodbruin genuanceerd	Rood engobe
86 Schoffel	€ 497.400	291	Oranjerood genuanceerd	Zwart engobe
87 Schoffel	€ 518.600	291	Oranjerood genuanceerd	Zwart engobe
88 Hark	€ 497.400	291	Beige bruin genuanceerd, roodbruin genuanceerd	Rood engobe
89 Hark	€ 497.400	291	Beige bruin genuanceerd, roodbruin genuanceerd	Rood engobe
90 Schrepel	€ 497.400	291	Oranje rood genuanceerd/ vintage beige	Zwart engobe
91 Schrepel	€ 544.200	355	Oranje rood genuanceerd/ vintage beige	Zwart engobe

De koop-/aaneemsommen zijn exclusief renteverlies tijdens de bouw.

De peildatum van de rente voor wat betreft de grondkosten is gesteld op 15-11-2023.

*Wij behouden ons het recht voor de koop-/aaneemsommen van niet verkochte woningen tussentijds aan te passen.*



<b>Meerwerk Hark, Schoffel en Schrepel o.a.</b>	<b>Meerwerkprijzen incl. BTW *</b>
Woonkameruitbreiding 1,6m. begane grond	€ 12.500
Isoleren standaard berging	€ 7.250
3-lids dakkapel i.p.v. dakraam **	€ 10.200
3-lids dakkapel zonder draairaam **	€ 10.500
Dubbele tuindeur met zijlichten	€ 1.550
Schuifpui	€ 2 800
Zolderindeling B	€ 6.100
Zolderindeling C	€ 6.500

\* Aan vermelde meerwerkprijzen kunnen géén rechten worden ontleend.

\*\* uitvoering conform verkoopbrochure.