



**Koopsoortenlijst** : 20 royale twee-onder-één-kapwoningen type Hark, Schoffel en Schrepel  
Tuindersweijde-Zuid te Obdam

Datum: 27-10-2023

Bouwnummer	Koop-/aaneemsom * incl. grondkosten incl. not./kadasterkosten incl. 21 % BTW	Grond- opper- vlakke in m2 circa	Kleur metselwerk/ Gevelbekleding	Kleur dakpan	Type
NOG TE KOOP ZIJNDE BOUWNUMMERS:					
62	€ 514.400	346	Beige bruin genuanceerd, roodbruin genuanceerd	Rood engobe	Hark
63	€ 514.400	346	Oranjerood genuanceerd, beige bruin genuanceerd	Rood engobe	Hark
65	€ 535.600	346	Oranjerood genuanceerd	Zwart engobe	Schoffel
89	€ 497.400	291	Beige bruin genuanceerd, roodbruin genuanceerd	Rood engobe	Hark
91	€ 544.200	355	Oranjerood genuanceerd /vintage beige	Zwart engobe	Schrepel

\* De bovenstaande bouwnummers worden voorzien van het volgende meerwerk:

- woninguitbreiding 1,6 m. begane grond: € 12.500,- incl. BTW.
- buitenkraan op achtergevel: € 660,- incl. BTW
- Totaalbedrag meerwerk € 13.160,- incl. BTW

Dit meerwerkbedrag is nog NIET opgenomen in bovenstaande koop-/aaneemsom.

De koop-/aaneemsommen zijn exclusief renteverlies tijdens de bouw.

De peildatum van de rente voor wat betreft de grondkosten is gesteld op 15-11-2023.

*Wij behouden ons het recht voor de koop-/aaneemsommen van niet verkochte woningen tussentijds aan te passen.*