



Koopsoortenlijst : 10 royale twee-onder-één-kapwoningen type Hark en Schoffel
Tuindersweijde-Zuid deel 1 fase 2 te Obdam

Datum: 4-4-2024

Bouwnummer	Koop-/aaneemsom incl. grondkosten incl. not./kadasterkosten incl. 21 % BTW	Grondoppervlakte In m2 circa	Kleur metselwerk/ Gevelbekleding	Kleur dakpan	Type
8	€ 536.000,-	373	Beige bruin genuanceerd, roodbruin genuanceerd	Zwart engobe	Hark
9 *	€ 564.000,-	373	Oranjerood genuanceerd	Zwart engobe	Schoffel
10	€ 536.000,-	373	Oranjerood genuanceerd	Zwart engobe	Schoffel
25	€ 509.400,-	344	Beige bruin genuanceerd, roodbruin genuanceerd	Rood engobe	Hark

De koop-/aaneemsommen zijn exclusief renteverlies tijdens de bouw.
De peildatum van de rente voor wat betreft de grondkosten is gesteld op 1-3-2024.

Wij behouden ons het recht voor de koop-/aaneemsommen van niet verkochte woningen tussentijds aan te passen.

* Bouwnummer 9 zal worden voorzien van een woninguitbreiding aan de achterzijde van de woning op de begane grond van 1,6 m.
Het meerwerkbedrag ad 12.500,- is nog NIET opgenomen in bovenstaande koop-/aaneemsom.

De mogelijkheid tot het kiezen van het in de verkoopdocumentatie opgenomen meer-/minderwerk is in verband met de voorbereiding voor de start bouw nog slechts beperkt mogelijk.

Voor meer informatie bel 072- 5118833

Uitbouwen (met uitzondering van de woninguitbreiding bij bouwnummer 9) zijn in dit stadium niet meer mogelijk.